

ラ・カーサ・ディ・マルタカⅡ

301号室

即入居可

家賃 **112,000円**

敷金1ヶ月・礼金1ヶ月

繋がろう！ 明日の笑顔のために ～ Relation to Tomorrow Smiling ～

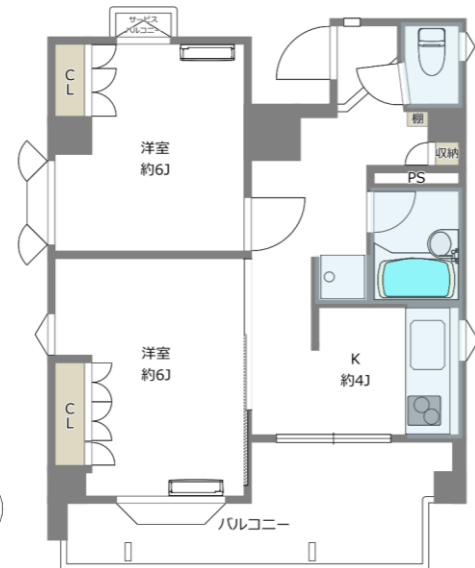


JR京浜東北線「大森」駅 徒歩13分
京急本線「立会川」駅 徒歩13分
湘南新宿ライン「西大井」駅 徒歩17分

最上階ワンフロアにつき陽当たり・通風良好 インターネット使用料無料(ぷらら光 1Gbps)

設備・仕様

- ◆バス/トイレ別
- ◆温水洗浄暖房便座
- ◆室内洗濯機置場
- ◆システムキッチン(IH2口)
- ◆収納
- ◆エアコン(2基)：新規交換
- ◆フローリング
- ◆アクセントクロス
- ◆CATV：ケーブルテレビ品川
- ◆インターネット使用料無料：ぷらら光 1Gbps
- ◆バルコニー※竿掛けあり
- ◆モニター付インターホン
- ◆防犯カメラ
- ◆宅配ボックス
- ◆オートロック
- ◆駐輪スペース 無料/1台



所在地/東京都品川区大井6丁目16-4 構造規模/RC造地上3階地下1階建3階部分 専有面積/33.79㎡(約10.22坪)
間取り/2K(洋6帖・6帖・K4帖) 築年月/1992年5月完成 管理費/3,000円(月額) 主要採光面/南西向き 駐車場/無し
保険等/火災保険(借家人賠償責任保険)要加入 22,500円/2年間 現況/空 備考.1/退去時のハウスクリーニング(エアコンクリーニング含)は借主負担 備考.2/鍵交換費用 16,500円(税込) 備考.3/当社指定保証会社利用必須 初回保証委託料：賃料(管理費含む)の50% 年間保証委託料：1年毎に10,000円 備考.4/更新料：新賃料の0.5ヶ月分 更新事務手数料：新賃料の0.55ヶ月(税込) 備考.5/2人入居可※子供不可 備考.6/石油ストーブ不可、喫煙不可、楽器不可、ペット不可 備考.7/図面と現況が異なる際は現況を優先します

※お客様によって保証会社が異なります、下記の通りお申込みください

【株式会社Casa】

法人・初期費用クレジット支払い希望者のお客様

【宅建ハトさん保証】

その他の個人のお客様

〒140-0014 東京都品川区大井4丁目1番2号 小林ビル1階

<https://koidefudousan.com/>

営業時間9時～18時 定休日：毎週水曜日



大井町 賃貸センター

TEL 03-3777-1712 FAX 03-3777-9501

HPはこちらの2次元コードから



本社：株式会社小出不動産 〒140-0014 東京都品川区大井5丁目10番9号

品川区大井の地域で愛され信頼と実績を誇る「創業72年」

東京都知事 (12) 第34623号